

‘용인 고림 동문 디 이스트’ 예비당첨자를 대상으로 추첨 및 계약을 진행할 예정이오니
예비당첨자 분들은 아래에 기재된 추첨 및 계약일정을 필히 엄수하시어 견본주택을 방문하여 주시기를 바랍니다.
또한 추첨당일 계약체결이 함께 진행되므로 예비당첨자께서는 반드시 계약금 이체 준비 후 방문하여 주시기를 바라며, 일일 이체 한도 금액을 꼭 확인하시기를 바랍니다.

■ 예비당첨자 추첨 및 계약 일정 안내

구분	추첨 및 계약 일정	장소
일반공급 예비당첨자	2026년 05월 14일(목) 9:40 ~ 10:00 까지 입장 - 추첨 : 10:10부터 추첨 진행 - 계약 : 추첨 후 즉시 ~ 11:00까지	용인 고림 동문 디 이스트 견본주택 (경기도 용인시 수지구 동천동 898번지)
유의사항	※ 추첨시간은 여건에 따라 다소 지연될 수 있으며, 예비당첨자로 추첨일에 내방하시더라도 앞순번 배정물량 소진에 따라 동·호수 추첨에 참여하지 못할 수 있으니 이점 양지하시기를 바랍니다. ※ 추첨자 본인 또는 대리인(위임장 및 인감증명서(예비당첨자 본인발급용) 첨부 必) 1인만 입장 가능합니다. ※ 예비당첨자 입장 시간(10시) 내 미참석 시 예비당첨자의 모든 권리를 포기하는 것으로 간주하며, 후순위자에게 동·호수 추첨권이 부여됩니다. ※ 5월 14일 11시까지 계약을 체결하지 않을 시 예비당첨자의 모든 지위 및 권리는 포기되며, 추후 어떠한 민·형사상의 이의 제기도 할 수 없습니다. ※ 동·호수 배정 추첨에 참가하여 당첨된 예비당첨자는 계약체결 여부와 관계없이 당첨자로 전산 관리되어 향후 해당 청약 통장 재사용이 불가합니다. 다만 동·호수 추첨에 참가하지 않으신 분은 당첨자로 간주 되지 않습니다.	

■ 예비당첨자 계약체결 안내 : 추첨 직후 계약 진행

구분		내용
본인 계약 시	사전 서류 검수 완료자	• 신분증 • 인감도장
	사전 서류 미 접수자	• 신분증 • 인감도장 • 일반공급 당첨 자격 검증 증빙서류
대리인 계약 시		• 본인 계약 시 구비서류 일체 • 계약자 인감증명서 1부 (계약자 본인발급용) • 계약자 인감도장 • 대리인 신분증 • 위임장 (견본주택 비치)
유의사항		※ 모든 증명서류는 최초 입주자모집공고일(2026.04.10.) 이후 발행분에 한합니다. ※ 동·호수 추첨을 통해 동·호수가 결정된 분은 계약결정 및 계약금 입금을 즉시 진행해야 합니다. 계약체결을 하지 않을 경우 예비당첨자로서의 지위를 포기하는 것으로 간주하며, 향후 당첨 포기에 따라 발생하는 모든 책임은 당첨자 본인에게 있습니다. ※ 계약체결 이후라도 전산검색(한국부동산원) 결과 부적격자로 판명되어 부적격자가 아님을 소명하지 못할 경우 계약은 취소됩니다.

※ 상기 모든 증명서류(계약시 구비서류)는 계약일로부터 1개월 內 발행분에 한합니다.
※ 대리 계약 시 기본 필수서류 외에 대리인 관련 추가 서류를 반드시 제출하여야 합니다.

■ 계약금 안내

구분	전 타입
분양대금 계약금 (1차)	1,000만원
발코니확장 계약금	각 타입별 발코니 확장금액의 10%

※ 분양대금 계약금(1차) 및 발코니 확장 계약금은 계약체결 기간 내 지정 계좌로 납부 후, 견본주택 방문을 통해 계약을 체결하여야 합니다.
※ 계약금(2차)은 전체 분양대금의 5%에서 1차로 납부하신 1,000만원을 제외한 금액이며, 계약일 기준 30일 이내 납부하여야 합니다.